**Réévaluation du parc immobilier (RPI)**

**Procédure de consultation relative à l'avant-projet de loi sur l'évaluation fiscale des immeubles (LEFDI) et relative au règlement d'application (REFDI)**

**Questionnaire**

**I. Mesures législatives**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Reconnaissez-vous la nécessité de prendre des mesures législatives au niveau cantonal afin que les villas et les PPE soient évaluées comme le prévoit la loi fédérale sur l'harmonisation des impôts directs des cantons et des communes (LHID) ? |
| Réponse | * Oui
* Non
 |
| Remarques |  |

**II. Evaluation schématique des villas**

|  |  |
| --- | --- |
| 2. | Approuvez-vous le système d'évaluation schématique des villas et PPE proposé ? (art. 5 à 10 LEFDI) |
| Réponse | * Oui
* Non
 |
| Remarques |  |

**III. Commission d'experts**

|  |  |
| --- | --- |
| 3. | Approuvez-vous le fait qu'une commission d'experts fixe certains paramètres et contrôle le système d'évaluation schématique des villas et PPE ? (art. 11 LEFDI) |
| Réponse | * Oui
* Non
 |
| Remarques |  |

**IV. Modification de l'impôt sur les bénéfices et gains immobiliers**

|  |  |
| --- | --- |
| 4. | Approuvez-vous la modification de l'impôt sur les bénéfices et gains immobiliers selon laquelle le bénéfice est taxé au taux de 10% lorsque l'immeuble a été détenu pendant 10 ans et plus ? (art. 2 souligné « modification à d'autres lois », art. 84, alinéa 1, lettre f, LCP) |
| Réponse | * Oui
* Non
 |
| Remarques |  |

**V. Baisse du barème de l'impôt sur la fortune**

|  |  |
| --- | --- |
| 5. | Approuvez-vous la baisse du barème de l'impôt sur la fortune ? (art. 2 souligné « modification à d'autres lois », art. 59, alinéas 1 et 2, LIPP) |
| Réponse | * Oui
* Non
 |
| Remarques |  |

**VI. Déduction sociale**

|  |  |
| --- | --- |
| 6. | Approuvez-vous le fait qu'une déduction sociale est accordée aux propriétaires de de villas et de PPE afin d'atténuer l'augmentation de la charge fiscale de leur résidence principale due à la RPI ? (art. 2 souligné « modification à d'autres lois », art. 72, alinéas 15 à 18, LIPP) |
| Réponse | * Oui
* Non
 |
| Remarques |  |

**VII. Rapport**

|  |  |
| --- | --- |
| 7. | Approuvez-vous le fait que le Conseil d'Etat présentera au Grand Conseil dans les cinq ans suivant l'entrée en vigueur de la loi un rapport sur la déduction sociale ? (art. 2 souligné « modification à d'autres lois », art. 72, alinéa 27, LIPP) |
| Réponse | * Oui
* Non
 |
| Remarques |  |

**VIII. Divers**

|  |  |
| --- | --- |
| 8. | Avez-vous d'autres remarques ou commentaires ? |
| Réponse | * Oui
* Non
 |
| Remarques |  |

Lieu, date :

Association / organisation etc. :